



Кафедра ЖКХ

приглашает в школу грамотного собственника



«Управлять жилым фондом в одиночку можно, но не нужно. Красота спасает мир, а знания дают благоприятную, комфортную и безопасную среду коллективного проживания на территории многоквартирных домов, где каждый человек является индивидуумом, а квартира - его крепостью»

«Место и роль граждан при совместном пользовании общедомовым имуществом и придомовой территорией в создании благоприятной, комфортной и безопасной среды проживания»

с 11 по 15 октября 2021 г.

ЧТО ВЫ ПОЛУЧИТЕ?

- Возможность сэкономить до 30 % денежных средств при оплате жилищно-коммунальных услуг
- Обеспечить благоприятную и безопасную среду проживания. Принять обоснованное решение по капитальному ремонту общего имущества своего дома Увеличить срок эксплуатации многоквартирного дома. Достичь прозрачности движения денежных средств собственников
- Увеличить рыночную стоимость квартиры, либо нежилого помещения
- Достичь баланса интересов всех собственников помещений многоквартирного дома. Повысить жилищно-коммунальную грамотность. Стать единым целым, когда гражданин одновременно является собственником, управляющим, потребителем и заказчиком. Стать равным партнёром во взаимоотношениях: Государство-Бизнес-Собственник. Остановить утечку своих средств из Вашего кошелька на оплату жилищно-коммунальных услуг

ПРОГРАММА включает в себя 10 уроков:

1. Многоквартирный дом – объект недвижимого имущества. Нормативно-правовые акты. Их взаимосвязь и противоречия. Границы пользования
2. Общее собрание. Выбор способа управления. Органы управления. Органы контроля.
3. Зависимость размера оплаты за жилищно-коммунальные услуги от перечня общедомового имущества. Доля пользования и содержания. Формирование доходов
4. Жилищные услуги. Формирование сметы доходов-расходов.
5. Текущий ремонт или капитальный ремонт.
6. Коммунальные ресурсы. И коммунальные услуги.
7. КР СОИ. Прямые расчеты или прямые договоры.
8. Бюджет капитального ремонта общего имущества
9. Как проверить свою квитанцию
10. Где нам лучше в ТСЖ (ТСН, ЖСК, ЖК) или в Управляющей компании?

Пропуск занятий не рекомендован, так как знания основаны на предыдущих темах.

Слушателям предоставляются различные накопительные скидки

- 50 % засчитывается оплата при продолжении обучения на курсах повышения квалификации по программам: «Специалист по управлению многоквартирным домом», «Бухгалтерский учёт при управлении многоквартирным домом некоммерческими организациями», «Экономика и управление многоквартирным домом»
- Привел соседей (друзей) – получил скидку на себя и на них по 500 руб. каждому

Обучение проходит по вечерам с 18.00 до 21. (5 вечеров) либо по согласию слушателей с 17.30 до 21.00
Стоимость **6400 руб.** (НДС не облагается). Оплата производится в кассу РМЦПК любым путём на основании заключенных образовательных договоров.

Наши контакты: Адрес: Пермь, Комсомольский проспект, 61, оф. 201 Тел.: +7 -996 083 4756

E-mail: Galya.asg@yandex.ru Сайт Кафедры ЖКХ: <https://rmc.edu.ru/department/kafedra-zhkh>

Группа Вконтакте: http://vk.com/shkola_jkh Группа Facebook: <https://www.facebook.com/kafedraZKH/>

Помните, кроме полученных знаний, Вы получите купон на бесплатную консультацию в сфере ЖКХ и накопительную скидку на последующие учебные программы.